

بيانات الباحث

اسم الباحث	
التاريخ	
المحافظة	
المديرية	
القرية	

بيانات المشارك

الاسم	
النوع الاجتماعي	ذكر أنثى
رقم الهاتف	
العنوان	
الوظيفة أو المنصب	
اسم وعنوان مقر العمل/ الشركة/ المؤسسة/ المحل ...	

- في تصورك، كم متوسط الإيجار الشهري لفئات المنازل ادناه بحيث تكون بحالة جيدة مناسبة للسكن، واقعة بالقرب من الخدمات العامة (طريق عام/ أسواق تجارية/ مستشفيات/مدارس...) وتوفر الخدمات الأساسية (كهرباء/ ماء/ صرف صحي)

- منزل مكون من غرفتين وحمام ومطبخ) ر.ي (
- منزل مكون من 3 غرف وحمامين ومطبخ) ر.ي (
- منزل مكون من 4 غرف وحمامين ومطبخ) ر.ي (

- في تصورك، كم متوسط الإيجار الشهري لفئات المنازل ادناه بحيث تكون بحالة جيدة مناسبة للسكن، ولكن بعيدة من الخدمات العامة (طريق عام/ أسواق تجارية/ مستشفيات/مدارس...) وتوفر الخدمات الأساسية (كهرباء/ ماء/ صرف صحي)

- منزل مكون من غرفتين وحمام ومطبخ) ر.ي (
- منزل مكون من 3 غرف وحمامين ومطبخ) ر.ي (
- منزل مكون من 4 غرف وحمامين ومطبخ) ر.ي (

- من خلال معرفتك، خلال السنة الماضية، هل زادت معدلات الإيجار في هذه المنطقة ؟
- لم ترتفع
- ترتفع بشكل طبيعي ومقبول
- ارتفعت بشكل كبير

- إذا ارتفعت بشكل كبير، في اعتقادك ماهي الأسباب الرئيسية المساهمة في هذه الزيادة؟
 - تدهور العملة
 - ارتفاع الاسعار
 - تزايد النزوح الى هذه المنطقة الذي زاد من معدل طلب استئجار العقارات
 - فقدان مالكي العقارات بعض مصادر دخلهم والذي جعلهم الان بشكل رئيسي يعتمدون على الايجارات
 - اخرى (.....)
- في رأيك، خلال الستة اشهر القادمة:
 - معدل الايجار سيبقى ثابت
 - معدل الايجار سوف يزيد بشكل طبيعي
 - معدل الايجار سوف يزيد بشكل كبير
- مامدى توفر سكن للإيجار في هذه المنطقة؟
 - متوفر ويمكن الحصول على سكن للإيجار بشكل سهل.
 - غير متوفر ومن الصعوبة الحصول على سكن للإيجار في هذه المنطقة.
- في رأيك، هل يتم معاملة النازحين والمجتمع المضيف على حدا سواء فيما يتعلق بالحصول على سكن للإيجار وكذلك تكاليف الإيجار؟
 - نعم ، لا يوجد هناك اي تمييز
 - لا ، مالكي العقارات يفضلون تأجير عقارهم على المجتمع المضيف
 - لا يوجد تمييز نتيجة نوع الاسرة ولكن يوجد تمييز نتيجة فوارق دخل الاسرة (كل ما يهم مالك العقار هو دخل الاسرة فقط.
 - اخرى (.....)
- في رأيك، اذ كان هناك مشروع لدعم عدد معين من الأسر بمساعدات إيجار في هذه المنطقة، هل سيكون هناك أثر سلبي لهذا المشروع (أثر سلبي عام كتضخم في ارتفاع اسعار الايجارات بشكل عام في هذه المنطقة أو أثر سلبي خاص مثل قيام مالكي المنازل برفع تكاليف الايجار على الأسر التي حصلت على المساعدات..... على سبيل المثال) ؟
 - نعم ، سيتضرر جميع المقيمين في هذه المنطقة
 - نعم، سيتضرر فقط الذين لا يستلمون المساعدات النقدية
 - لا اعتقد ان يكون هناك ضرر
 - اخرى (.....)

شكراً لكم على مشاركتكم في هذا التقييم ،،